

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Светлогорская Горка"	по ОКПО	30	09	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	39600845		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 236022, Калининградская обл, Калининград г, Генерал-лейтенанта Озерова ул, д. № 17, корп. Б				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО «Ланд Аудит»

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3906085070
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1023900998582

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Основные средства	1150	97 078	61 799	8 027
	в том числе:		-	-	-
	Вложения во внеоборотные активы Затраты на строительство объекта ЖД г.Светлогорск	1151	97 078	61 799	8 027
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу I	1100	97 078	61 799	8 027
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	11678	-	-
	в том числе:		-	-	-

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
в том числе:		-	-	-
Дебиторская задолженность	1230	118 959	9 526	8 764
в том числе:				
Задолженность по договорам ДУ	1231	107 251	1202	-
в т.ч. сумма неисполненных Застройщиком обязательств по договорам ДУ	1231-1	25 190	1202	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками по выданным авансам	1232	10 118	6723	106
Расчеты по налогам и сборам	1233	14	14	13
Расчеты с разными дебиторами	1234	-	-	7989
Расчеты с подотчетными лицами	1235	1 576	1587	656
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
в том числе:		-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	5	4
в том числе:		-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	2236	2582	-
в том числе:		-	-	-
Итого по разделу II	1200	132 884	12 113	8 768
БАЛАНС	1600	229 962	73 912	16 795

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10000
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4288)	(3694)	(401)
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу III	1300	5 712	6 306	9599
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	69 236	20 351	2080
	в том числе:				
	Кредитные средства банка	1411	69236	19959	
	Заемные средства организаций	1412	-	392	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	69 236	20 351	2080
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			65
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность	1520	23 776	22 065	5 051
	в том числе:				
	Задолженность по договорам ДУ	1521	-	-	-
	Задолженность поставщикам и подрядчикам	1522	15633	15609	81
	Задолженность перед подотчетными лицами	1523	-	-	21
	Задолженность по налогам и сборам	1524	1	-	2
	Задолженность перед прочими кредиторами	1525	7655	6079	4947
	Задолженность по аренде земельного участка	1526	-	372	-
	Задолженность покупателями и заказчиками	1527	487	5	-
	Доходы будущих периодов	1530	131 238	25190	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование обязательства по ДЛУ	1531	131 238	25190	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	в том числе:				
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу V	1500	155 014	47 255	5 116
	БАЛАНС	1700	229 962	73 912	16 795

Руководитель _____

Рязанцев И.Р.

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь — Сентябрь 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Светлогорская Горка"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	30	09	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	39600845		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	3906954795		
			41.20		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь — Сентябрь 2020 г.	За Январь — Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	470	-
	Прочие расходы	2350	(1064)	(168)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(594)	(168)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(594)	(168)

